

建设工程公开招标信息表

报建编号:	2402MH0256	标段号:	C01
招标人:	上海闵行联合发展有限公司		
招标人地址:	上海市闵行区文井路99号		
招标项目名称:	南谷路46号厂房装修工程		
建设地点:	上海市闵行经济开发区南谷路46号		
工程规模描述			
施工工程规模描述			
工程概况描述:	项目位于上海市闵行经济开发区南谷路46号,用地面积28229.80平方米,产权建筑面积为20298平方米。北面靠近南雅路,西面靠近文井路,东面靠近红河路,容积率为0.71,原厂房始建于1985年。本次装修一共包含六个楼栋和原水池修复。1#楼11206.00m ² ,3#楼3502m ² ,4#楼4408m ² ,5#楼1104m ² ,一个设备用房39m ² ,一个门卫室39m ² ,原水池修复。		
工程总投资:	5200万元人民币		
本标段建安工程费:	4335.78万元人民币		
是否设置最高投标限价:	设置最高投标限价,最高限价为41095598.13元人民币(4109.559813万元)		
施工工期:	123日历天		
其他说明:	无		
投标条件			
资质要求:	施工资质要求		
	第一条	建筑工程施工总承包三级及以上	
		建筑装饰装修工程施工专业承包一级及以上	
	以上施工资质要求,投标人只要符合任何一条,但同一条中的多项资质要求需同时满足。		
项目负责人资格:	项目负责人必为投标人本单位的工作人员,持有中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的中华人民共和国一级建造师执业资格证书,注册专业须为建筑工程		
业绩要求:	/		
其他要求:	1.具有控股和管理关系的上级公司和下级公司同时参加投标,招标人将接受上级公司为合格投标人。2.政府采购工程项目:否3.其他:/ (如需)		
是否接受联合体投标:	不接受联合体投标		
是否采用投标人筛选:	否		
投标人筛选:	本标段招标人不采用投标人筛选		
获得招标文件方式:	通过上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台下载招标文件。		
获取招标文件时间:	2024年05月29日 00时00分到2024年06月03日 00时00分		
注意:	1、获取资格预审文件成功后访问上海市建设工程交易服务中心网站(http://www.shcpe.cn),登录交易平台在“交易平台--投标项目管理”菜单中查询下载。 2、潜在投标人或者其他利害关系人对资格预审文件有异议的,应当在提交资格预审申请文件截止时间2日前以书面署名形式向招标人提出;对招标文件有异议的,应当在投标截止时间10日前以书面署名形式向招标人提出。		
招标代理机构:	上海国际招标有限公司		
招标代理机构联系人:	董妹	联系电话:	021-64300888
公告备注:	项目负责人必须完成个人身份采集,外省市投标人的项目负责人,必须完成进沪信息报送		
递交投标文件方式:	将电子投标文件递交至上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台。		
递交投标文件截止时间:	2024年06月18日 09时30分		
开标方式:	是否远程开标:是 开标地点:上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台(上海市建设工程交易服务中心官网: http://www.shcpe.cn)		
投标保证金:	设置投标保证金,投标保证金为80万元人民币	招标文件工本费:	
同时发布本次招标公告的媒介名称:	上海市公共资源交易平台、上海市住房和城乡建设管理委员会门户网站、上海市建设工程交易服务中心网站、/		
监管部门:	上海市闵行区建设和管理委员会		