

## 上海房地产经营（集团）有限公司

### 招标采购

#### 1、项目名称

2024-2025 年度应急维修、日常维修集中选择合作供应商项目

招标投标截止及开标时间：2024 年 1 月 3 日

#### 2、结果公示

2024-2025 年度应急维修、日常维修集中选择合作供应商项目中标结果公示  
(招标编号: Z3101000464001604001)

**一、中标人信息:**

标段(包)[001]2024-2025 年度应急维修、日常维修集中选择合作供应商项目:

- |                     |            |
|---------------------|------------|
| 中标人: 上海东方雨虹防水工程有限公司 | 中标费率: 4.8% |
| 中标人: 上海室内装饰(集团)有限公司 | 中标费率: 4.6% |
| 中标人: 上海赞誉建筑装饰工程有限公司 | 中标费率: 4.0% |

**二、其他:**

由上海房地产经营(集团)有限公司负责实施的 2024-2025 年度应急维修、日常维修集中选择合作供应商项目的中标候选人公示已经结束, 结果如下:

一、招标单位: 上海房地产经营(集团)有限公司

二、招标代理: 上海建实财务监理有限公司

地址: 上海市静安区武宁南路 318 号 3 楼

联系人: 郑莉

联系电话: 021-54187109

三、招标项目名称: 2024-2025 年度应急维修、日常维修集中选择合作供应商项目

四、项目概况:

1、项目名称: 2024-2025 年度应急维修、日常维修集中选择合作供应商项目

2、项目主要内容、要求或项目基本概况介绍:

本项目为 2024-2025 年度应急维修、日常维修集中选择合作供应商项目, 具体详见第三章招标需求。

3、资金来源: 国有企业事业单位资金投资 100%。

4、服务地址: 根据采购人要求

5、服务期限: 2024-2025 年度

6、服务交付状态: 按照招标人要求, 承包方式为包工包料、包工期、包质量、包安全文明施工、包施工管理的工程承包方式。

7、中标候选人: 综合得分前 3 名的投标单位作为 2024-2025 年度应急维修、日常维修集中采购施工单位入围候选人。



五、中标结果公示日期：2024年1月9日

五、经评标委员会评审，现将本次评审结果公布如下：

上海东方雨虹防水工程有限公司为排名第一的中标候选人，投标报价下浮率（%）：4.8%

上海室内装饰（集团）有限公司为排名第二的中标候选人；投标报价下浮率（%）：4.6%。

上海赞誉建筑装饰工程有限公司为排名第二的中标候选人；投标报价下浮率（%）：4.0%。

上海虹桥经济技术开发区物业经营管理有限公司及上海建实财务监理有限公司对参加本项目的投标单位表示衷心的感谢。

### 三、监督部门

本招标项目的监督部门为无。

### 四、联系方式

招标人：上海房地产经营（集团）有限公司

地址：上海市浦东新区雪野路928号15层

联系人：邵微

电话：/

电子邮件：/

招标代理机构：上海建实财务监理有限公司

地址：上海市静安区武宁南路318号3楼

联系人：郑莉

电话：54187109

电子邮件：jesmine\_1983@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）