

更新公司 2022 年 1 月大事记

1 月 4 日 杨浦区 154 街坊签约奖励期顺利结束，完成签约 1180 证、搬迁 1152 证，比率达 99.83%和 97.46%。

1 月 18 日 北外滩功能招商联合工作平台例会在北外滩开发办召开。

1 月 24 日 虹口区副区长关也彤带队，调研虹口区山寿里旧改地块。

1 月 25 日 虹口区陈筱洁副区长带队调研宋嘉树旧居。

更新公司 2022 年 2 月大事记

2 月 7 日 虹口更新公司在土地交易市场以底价 111.35 亿元成功摘牌虹口区“17+69”街坊组合地块。这是市更新公司启动旧改项目以来，获取的首个政企合作旧改地块资源。

2 月 10 日 市规划资源局总工韦冬带队，调研政企合作旧改项目推进情况。

2 月 15 日 市住建委主任调研市城市更新中心。

2 月 25 日 地产集团与杨浦区政府签署《杨浦区滨江区域联合开发框架协议》，与杨浦滨江公司签署《合作设立合资公司协议》。

2 月 28 日 更新公司召开 2021 年度干部选拔任用工作“一报告两评议”会议。

更新公司 2022 年 3 月大事记

3 月 1 日 虹口区国资委副主任龚蓉带队，走访调研虹口更新公司。

3 月 2 日 杨浦 160 街坊项目公司经联交所平台多轮公开网络竞价，确定中海发展（上海）有限公司为合作伙伴，实现今年首个政企合作项目资金回笼 62.42 亿。

3 月 3 日 更新公司组织开展城市更新讲坛培训活动。

更新公司 2022 年 6 月大事记

6 月 14 日 更新公司、上海建科集团股份有限公司与上海城市测量师行开展“城市更新”专题交流联建活动。

更新公司 2022 年 7 月大事记

7 月 6 日 更新公司召开第一届董事会 2022 年第一次会议。

7 月 7 日 上海地产（集团）有限公司与上海建科集团股份有限公司开展“运营管理”专题交流联建活动。

7 月 11 日 黄浦区“政企合作”新闻路二期、厦门路旧改项目启动控规调整公示，向公众征询意见和建议。

7 月 12 日 冒着 40 度高温酷暑，集团纪委书记、监察专员姜怡赴更新公司、地产投资公司调研工作。

7 月 15 日 更新公司召开 2022 年上半年度工作分析会。

7 月 22 日 更新公司组织开展了以“数字化转型和城市更新”为主题的城市更新讲坛培训活动。

7 月 28 日 根据地产集团收支平台上线相关要求，为做好收支平台上线相关工作，更新公司召开收支平台上线宣贯培训会。

更新公司 2022 年 8 月大事记

8 月 10 日 集团财务总监董伟牵头，专题研究旧改项目税务筹划工作。

8 月 19 日 更新公司组织“文物保护及优秀历史建筑房屋检测”专题培训。

8 月 23 日 冯经明董事长，管韬萍总裁现场调研黄浦区乔家路老城厢书隐楼基地。

更新公司 2022 年 9 月大事记

9 月 2 日 更新公司副总经理杨文俊带队，组织两级更新公司 20 名员工，踏勘调研虹桥绿谷、青浦蟠龙天地项目。

9 月 9 日 市住建委副主任马韧听取市城市更新信息系统的专题汇报。系统对接全市管理部门相关数据，以城市更新的数字化牵引治理现代化，探索超大城市更新治理新路。

9 月 15 日 更新公司召开银团工作务虚会。

9 月 21 日 集团与虹口区政府召开政企合作旧区改造指挥部 2022 年度第一次工作例会。

9 月 27 日 上海市城市更新促进会组织部分会员单位，在外滩更新公司，举行专题研讨活动。

9 月 28 日 集团和黄浦区政府召开政企合作旧区改造指挥部第七次工作例会。

9 月 29 日 区旧改办召开杨浦 137 街坊征收收尾专题会。

更新公司 2022 年 10 月大事记

10 月 14 日 集团规划部和更新公司邀请上海天华、上海日清两家设计公司资深设计团队，以“历史风貌保护更新的实践与探讨”为主题，开展培训研讨活动。

10 月 20 日 王为人副秘书长实地调研外滩第二立面城市更新项目并召开专题会议。

10 月 25 日 更新公司召开第三季度工作分析会，总结分析公司前三季度经济运行情况，研究部署下一步工作，为决战四季度作攻坚动员。

更新公司 2022 年 11 月大事记

11 月 4 日 市住建委主任专题调研市城市更新中心工作。

11 月 14 日 更新公司组织市、区两级员工参观“上海旧改三十年”主题展。前阶段，更新公司配合市“两旧一村”工作专班，研究细化布展方案和展陈内容，落实相关经费保障等实施工作，确保展览如期开展。

11 月 24 日 市“两旧一村”改造工作专班牵头，召开徐汇区东安一、二村旧改征收研讨会。

11 月 30 日 更新公司召开“更新公司参股企业管理模式”课题研究中期成果汇报会，

更新公司 2022 年 12 月大事记

12 月 16 日 2022“城市之星”上海城市治理青年人才创新大赛城市更新赛道决赛在地产大厦二楼多功能会议室正式打响，大赛由上海市城市更新中心、上海地产（集团）有限公司、上海城市更新建设发展有限公司协办，来自城市更新各领域的青年才俊上演巅峰对决。