

建设工程公开招标信息表			
报建编号:	2302SJ0160	标段号:	C02
招标人:	上海住悦程置业有限公司	招标人地址:	上海市浦东新区雪野路928号
招标人联系人:	吕稼菁	招标人联系电话:	021-20778992
招标标段名称:	松江区泗泾南拓展基地39-02地块市属共有产权保障住房项目供配电工程		
建设地点:	项目位于松江区洞泾镇, 东至洞泽路、南至沈砖公路、西至洞塔路、北至塘浚路。		

### 工程规模描述

工程概况描述:	项目位于松江区泗泾南拓展大型居住社区39-02地块, 距离9号线洞泾站地铁1公里。用地性质为Rr3三类住宅组团类用地。用地面积41739.6平方米, 总建筑面积126754.09平方米, 其中: 地上建筑面积为95588.12平方米 (计容面积为91827.12平方米), 地下建筑面积为31165.97平方米, 容积率2.2, 绿地率要求35%, 建筑限高60米。本标段为电力配套工程
工程总投资:	99552.09万元人民币
本标段建安工程费:	1267.5409万元人民币
是否设置最高投标限价:	设置最高投标限价, 最高限价为11974573.02元人民币 (1197.457302万元)
施工工期:	184日历天。
其他说明:	/

### 投标条件

资质要求:	<b>施工资质要求</b>		
	第一条	电力工程施工总承包三级及其以上	
	<b>以上施工资质要求, 投标人只要符合任何一条, 但同一条中的多项资质要求需同时满足。</b>		
项目负责人资格:	项目负责人必为投标人本单位的工作人员, 持有中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的中华人民共和国二级及以上建造师执业资格证书, 注册专业须为机电工程		
业绩要求:	/		
其他要求:	1. 具有控股和管理关系的上级公司和下级公司同时参加投标, 招标人将接受下级公司为合格投标人。 2. 政府采购工程项目: 否 3. 其他: / (如需)		
是否接受联合体投标:	不接受联合体投标		
是否采用投标人筛选:	否		
获得招标文件方式:	通过上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台下载招标文件。		
获取招标文件时间:	2025年01月18日 00时00分到2025年01月23日 00时00分(休息3日 (含) 以上的节假日除外)。		
注意:	1、获取招标文件成功后访问上海市建设工程交易服务中心网站 ( <a href="http://www.shcpe.cn">http://www.shcpe.cn</a> ), 登录交易平台在"交易平台-投标项目管理"菜单中查询下载。 2、潜在投标人或者其他利害关系人对资格预审文件有异议的, 应当在提交资格预审申请文件截止时间2日前以书面署名形式向招标人提出; 对招标文件有异议的, 应当在投标截止时间10日前以书面署名形式向招标人提出。		
招标代理机构:	上海上投招标有限公司		
招标代理机构联系人:	石朱淞	联系电话:	021-63234076

公告备注:	项目负责人必须完成个人身份采集, 外省市投标人的项目负责人, 必须完成进沪信息报送; 投标人应具有国家能源局颁发的《承装(修、试)电力设施许可证》五级及以上资质。
递交投标文件方式:	将电子投标文件递交至上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台
递交投标文件截止时间:	2025年02月17日 10时00分
开标方式:	是否远程开标: 是 开标地点: 上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台(上海市建设工程交易服务中心官网: <a href="http://www.shcpe.cn">http://www.shcpe.cn</a> )
投标保证金:	设置投标保证金, 投标保证金为22万元人民币, 投标人在投标截止时间之前, 须交纳规定数额的投标保证金。投标保证金有效期不小于投标有效期。 投标保证金的形式: 投标保函。 本项目投标保证金仅接受银行保函。银行保函申请人与被保证人须一致, 保证人与本保函开函银行须一致, 借用他人授信额度的或通过银行保证业务内部委托开具的保函均视为未按招标文件要求提交投标保证金。
同时发布本次招标公告的媒介名称:	上海市公共资源交易服务平台、上海市住房和城乡建设管理委员会门户网站、上海市建设工程交易服务中心网站、/
监管部门:	上海市松江区建设工程招标投标管理中心
签名信息:	I1J8w2eVAMrPt6E0oQbEz8DNan6bGg5GHhxDAGGMcVzF9ENU4NVcxNKSbjMQo6UJOXmLaltuEX98MW5ANfU/1rQX8ToamZkBVdV6gk9QN8IwNhgCVIRX4KJN8HE3GAIN710DXetPXVhHxdFEQsMFJRK89a9mCADZw5IStmMaoiitBSFgxGdDMVeP5FmCbujXncPEh+NUEGes0M8uIMksplMxweJ46wx/z+Vx8VGkAV7/XTTitt8pNVxZDBL/3WJeF60OrDm9ay43v9WHYbzYCHNFZ/y03hX1psR3NJ6bjaAhy6hiEH+FZc6/yBSI5UsGJAAb0x7Gdt93Ss3JHLnKkw==