

## 建设工程公开招标信息表

报建编号:	21ZJPD0023	标段号:	R01
招标人:	上海善活实业有限公司	招标人地址:	雪野路928号
招标人联系人:	陈颖涛	招标人联系电话:	20778973
招标标段名称:	浦东新区上海国际医学园区44B-01地块租赁住房项目空调设备及伴随服务采购		
建设地点:	位于浦东新区上海国际医学园区44B-01地块, 基地东至甘草路, 南至丹参路, 西至满天星路, 北至檀香路。		

## 工程规模描述

工程概况描述:	总投资160833.05万元, 总建筑面积147395.15平方米, 其中地上计容建筑面积102573.25平方米, 地上不计容建筑面积5339.12平方米, 地下建筑面积39483.78平方米。
招标范围:	<input checked="" type="radio"/> 设备 <input type="radio"/> 材料 空调设备采购、加工、运输、固定及成品保护, 主要包括但不限于: 空调设备产品(包含安装所需的附件、配件等)的生产制造、仓储(如需)、包装、运输供货、装卸(按招标人要求卸货至指定地点)及相关保险、质保、安装指导等相关伴随服务。
工程总投资:	160833.05万元人民币
本标段材料/设备费:	685.2万元人民币
本标段最高投标限价:	设置最高投标限价, 最高限价为6852000.00元人民币(685.2万元)
计划交货期:	计划送货时间2025年5月1日, 供货周期2025年5月1日至2025年5月31日
计划交货地点:	本项目施工现场工地指定卸货地点。
其他说明:	/

## 投标条件

合格投标人应具备的资格条件:	资质要求	1. 投标人如是制造商: (1) 投标人须为依法设立的法人或非法人组织; 制造商提供制造商的资格声明。 2. 投标人如是代理商: (1) 代理商须为依法设立的法人或非法人组织; (2) 其代理产品的制造商须为依法设立的法人或非法人组织; (3) 代理商须获得产品制造商针对本项目的授权。 (4) 生产商与该生产商授权的本项目的代理商同时参加投时, 仅接受生产商的投标。
	业绩要求	近5年至少承接过1个满足以下要求的业绩: 单个合同额大于470万元的类似业绩(类似业绩包含空调设备采购或空调设备施工业绩等, 时间要求为2020年1月1日至投标文件递交截止日前, 以合同签订日期为准, 须提供合同扫描件。)
	其他要求	1. 一个制造商对同一品牌同一型号的设备, 仅能委托一个代理商参加投标 2. 投标人为代理经销商的, 对投标人的资质要求包含对制造商的资质要求, 对投标人的业绩要求包含对投标设备的业绩要求。 3. 与本招标项目相应的其他要求: /
是否接受联合体投标:	不接受联合体投标	
招投标交易场所:	上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台。	
获得招标文件方式:	通过上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台下载招标文件。	
获取招标文件时间:	2025年01月22日 23时59分到2025年01月27日 23时59分(休息3日(含)以上的节假日除外)。	
招标代理机构:	上海浦惠建设管理有限公司	
招标代理机构联系人:	王文华	联系电话: 50321300*805
递交投标文件方式:	将电子投标文件递交至上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台	

递交投标文件截止时间:	2025年02月28日 10时00分
开标方式:	是否远程开标: 是 开标地点: 将电子投标文件递交至上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台。
投标保证金:	设置投标保证金, 投标保证金为5万元人民币, 投标人在投标截止时间之前, 须交纳规定数额的投标保证金。 投标保证金有效期不小于投标有效期。 投标保证金的形式: 投标保函。 本项目投标保证金仅接受银行保函。银行保函申请人与被保证人须一致, 保证人与本保函开函银行须一致, 借用他人授信额度的或通过银行保证业务内部委托开具的保函均视为未按招标文件要求提交投标保证金。
同时发布本次招标公告的媒介名称:	上海市公共资源交易服务平台、上海市住房和城乡建设管理委员会门户网站、上海市建设工程交易服务中心网站、/
备注:	/
签名信息:	VW/1yhXiQVmsswSAnwLcl9k4yWtp2UhBMCHpYRyd/Wy6mN05hRqHEStfOnrAP3J+XWz6ZbsFDk6YnEUOynNJxsmdBChTP37xI3z/zpwomWScalW4IkXVBRNmLKnQr9u+O7RHKWJ9k3LkDkJwzRuK9h0I+Dq0m3np3UsajCZLCEm27EPtbGmzI9FAXma83KOIUePpCxowl/eFwA8BEgRz2oucpOvfb9/eMpKab/Sgjlw6oSYbvZPWxOLF5LmCP5P3Moz65xjBWr3kN3X9XfA7zz3W9gRtJG/O0Yo6MS0iqYW6odOsU51gojd6n8JtsVncW7gUadpQcncaY2AILYsOQ==